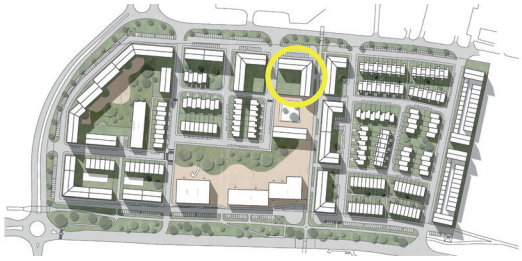
VIBY

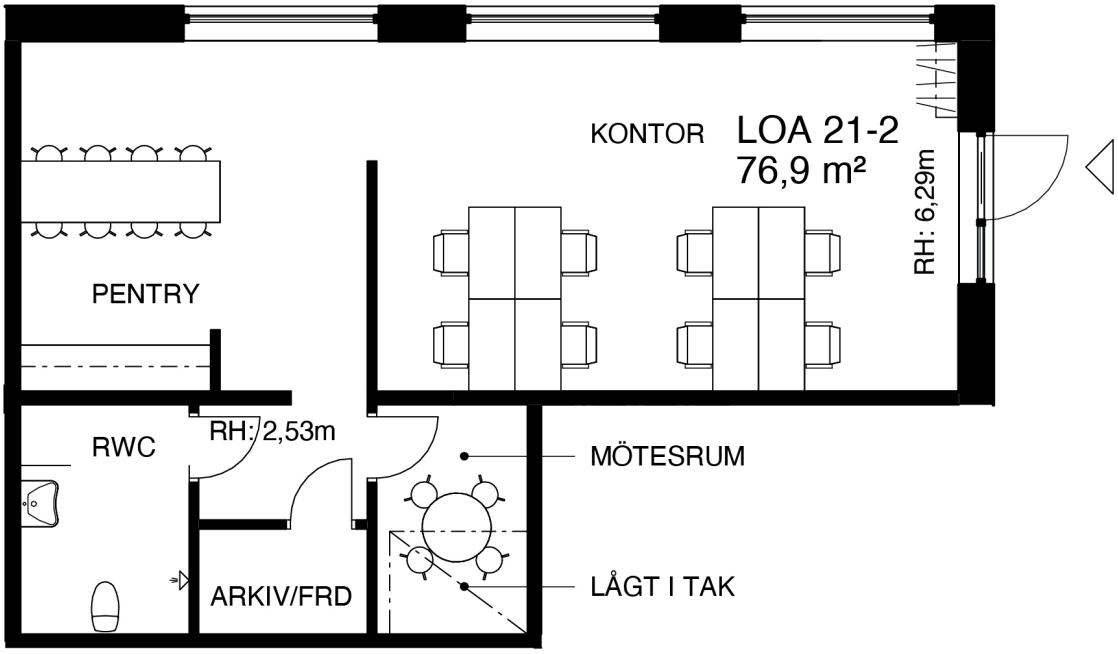
Brunna, Upplands Bro



Lokal 21-2

Viby Torg 9

uthyrning@genova.se



STORLEK
77 kvm + entresol

TILLTRÄDE
Q1 2028

TAKHÖJD
6,3 meter

VERKSAMHET
Kontor, mäklare

Om kvarteret

Kvarter 21 är utformat som en centralpunkt för hela Viby med adresser längs Viby Torg 1–9 och med fasad ut mot torget. Bottenvåningens lokaler sträcker sig längs hela gatuplanet och skapar ett aktivt och levande kvarter med god tillgänglighet från torget.

Bottenvåningen inrymmer en Hemköpsbutik om cirka 1 000 kvadratmeter, placerad mot Bäralmsvägen. Dagligvaruhandeln utgör en viktig servicefunktion för hela området och bidrar till att etablera Kvarter 21 som ett naturligt centrum för Viby. Med sin placering mot torget och med adresser längs Viby Torg skapas förutsättningar för ett levande och välbesökt bottenvåningsplan under hela dagen.



