

## Uppsägning av hyresavtal

Om du vill säga upp ditt hyresavtal behöver du skriftligen meddela det till oss.  
Fyll i blanketten och sänd den åter till Genova per post eller e-post.

### Kontaktuppgifter till hyresvärd

Genova Property Group AB  
Smålandsgatan 12  
111 46 Stockholm

Epost: [bostad@genova.se](mailto:bostad@genova.se)

Telefon: 08-124 44 360

*Denna blankett ska fyllas i och skickas till Genova via post eller e-postadress ovan.*

### Hyresgäst (er) <sup>1</sup>

Namn:

Personnummer/org.nr:

Epost:

Telefon:

Namn:

Personnummer/org.nr:

Epost:

Telefon:

### Lägenhetens adress

Kommun:

Trappor:

Fastighetsbeteckning:

Postadress:

Postnummer:

Hyresvärdens lägenhetsnummer:

Officiellt lägenhetsnummer:

*Uppgifterna finner du i ditt bostadshyresavtal.*

### Uppsägning

Hyresgästen säger upp lägenheten från och med månadskiftet som inträffar tre kalendermånader från dag för uppsägningen, eller till det senare datum som här anges:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (ÅÅÅÅ-MM-DD).

<sup>1</sup> Samhyresgäster ansvarar solidariskt för avtalets förpliktelser.

### Upplysningar

För att uppsägningen ska vara giltig krävs att Genova har mottagit uppsägningen i rätt tid, det vill säga innan den sista vardagen i kalendermånaden tre månader innan upphörandedagen.

Av uppsägningen ska framgå vem uppsägningen är riktad till, vilken lägenhet som sägs upp samt vem som gör uppsägningen. Den måste även vara undertecknad.

Om ni är flera samhyresgäster och någon av er vill bo kvar i lägenheten kan den som vill bo kvar under vissa förutsättningar ha möjlighet att överta hyresavtalet. Se mallen "Ansökan om överlåtelse av hyresavtal till närstående" på vår hemsida för upplysningar gällande denna möjlighet.

Uppsägningen är gjord när Genova har bekräftat mottagandet av uppsägningen skriftligen eller när uppsägningen har avsänts med rekommenderad post till Genova per dag för avsändande.

Lägenheten ska lämnas fri från hyresgästens egendom och tillgänglig för hyresvärden senast klockan 12.00 dagen efter uppsägningstidens utgång. Alla nycklar ska lämnas tillbaka och lägenheten ska vara flyttstädad. Om lägenheten inte har städats ordentligt har Genova rätt att städa lägenheten på hyresgästens bekostnad.

### Intygande

Hyresgästen intygar härmed att denne har informerat eventuella inneboende samt sambos om uppsägningen och att dessa inte har något att invända.

### Hyresgästens (-ers) underskrift

Härmed intygas att ovanstående uppgifter är korrekta och att den/de nuvarande hyresgästen/-erna kommer att avflytta lägenheten.

Ort och datum:

Ort och datum:

Hyresgästens namnteckning:

Hyresgästens namnteckning:

Hyresgästens namnförtydligande:

Hyresgästens namnförtydligande:

### Hyresvärdens bekräftelse

Genova bekräftar härmed att hyresavtalet har sagts upp från och med den \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (ÅÅÅÅ-MM-DD).