

ANMÄLAN OCH FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

enligt 22 § lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor.

A. Formuläret ska vara Computershare AB (som administrerar årsstämman och formulären åt Genova Property Group AB (publ)) tillhanda senast 6 maj 2021.

Nedanstående aktieägare anmäler sig och utövar härmed genom poströstning (förhandsröstning) sin rösträtt för aktieägarens samtliga aktier i Genova Property Group AB (publ), org. nr. 556864-8116, vid årsstämma den 7 maj 2021. Rösträtten utövas på det sätt som framgår av markerade svarsalternativ på nästa sida.

B. Information om dig och din underskrift

Ditt namn och din e-post (även om du företräder ett företag eller annan person fyller du i **ditt** namn och **din** e-post)

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Förnamn, efternamn | Personnummer |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| E-post | Telefonnummer |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Underskrift | Ort, datum |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

C. Äger du aktierna själv eller ägs de av en aktieägare som du företräder?

- Jag äger aktierna själv. (fortsätt till E. på nästa sida)
- Jag företräder en aktieägare. (fyll i uppgifter under D.)

D. Jag företräder en aktieägare

Skriv aktieägarens namn samt personnummer eller organisationsnummer.

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Aktieägarens namn | Person-/organisationsnummer |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Försäkran (om undertecknaren är ställföreträdare för aktieägare som är juridisk person): Undertecknad är styrelseledamot, verkställande direktör eller firmatecknare i aktieägaren och försäkrar på heder och samvete att jag är behörig att avge denna poströst för aktieägaren och att poströstens innehåll stämmer överens med aktieägarens beslut.

Försäkran (om undertecknaren företräder aktieägaren enligt fullmakt): Undertecknad försäkrar på heder och samvete att bilagd fullmakt överensstämmer med originalet och inte är återkallad.

Om aktieägare avger poströst genom ombud ska en skriftlig och daterad fullmakt biläggas formuläret. Om aktieägaren är en juridisk person ska registreringsbevis eller annan behörighetshandling biläggas formuläret.

Ytterligare information om poströstning

- > Skriv ut, fyll i uppgifterna ovan och markera ett av de angivna svarsalternativen vid respektive punkt nedan.
- > Underteckna och skicka formuläret till Computershare AB så att formuläret är Computershare tillhanda senast sista datum för röstning enligt ovan. Formuläret ska skickas med post till Computershare AB, "Genovas årsstämma" Box 5267, 102 46 Stockholm eller elektroniskt via e-post till info@computershare.se.
- > En aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade måste registrera aktierna i eget namn för att få rösta. Instruktioner om detta finns i kallelsen till stämman.
- > Om aktieägaren har försett formuläret med särskilda instruktioner eller villkor, eller ändrat eller gjort tillägg i förtryckt text, är rösten (dvs. poströstningen i dess helhet) ogiltig. Ofullständigt eller felaktigt ifyllt formulär kan komma att lämnas utan avseende.
- > Endast ett formulär per aktieägare kommer att beaktas. Ges fler än ett formulär in kommer endast det senast daterade formuläret att beaktas.

- > Sista datum för röstning enligt ovan är den tidpunkt då poströsten senast kan återkallas. För att återkalla poströst, kontakta Computershare AB via post Computershare AB, Box 5267, 102 46 Stockholm, via e-post till info@computershare.se eller på telefon: +46 (0)771 24 64 00.

Vem ska skriva under?

1. Om aktieägaren är en fysisk person som poströstar personligen är det aktieägaren själv som ska underteckna formuläret.
2. Om poströsten avges av ett ombud (fullmäktig) för en aktieägare är det ombudet som ska underteckna formuläret.
3. Om poströsten avges av en ställföreträdare för en juridisk person är det ställföreträdaren som ska underteckna formuläret.

E. Förslag till dagordning vid årsstämma i Genova Property Group AB (publ) den 7 maj 2021

Svarsalternativen nedan avser framlagda förslag vilka framgår av kallelsen till årsstämman.

| | Ja | Nej | Avstår |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 2. Val av ordförande vid stämman | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Val av en eller två justeringsmän | | | |
| 3.A Johannes Wingborg (Länsförsäkringar) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Upprättande och godkännande av röstlängd | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. Prövande av om bolagsstämman blivit behörigen sammankallad | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. Godkännande av dagordning | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8. Beslut om | | | |
| 8 a. Fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen för räkenskapsåret 2020 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8 b. Dispositioner beträffande bolagets resultat enligt fastställd balansräkning | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8 c. Ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktör för den tid redovisningen omfattar | | | |
| i. Mikael Borg (ordförande) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ii. Andreas Eneskjöld (ledamot) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| iii. Micael Bile (ledamot) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| iv. Jan Björk (ledamot) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| v. Erika Olsén (ledamot) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| vi. Knut Ramel (ledamot) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| vii. Maria Rankka (ledamot) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| viii. Michael Moschewitz (verkställande direktör) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisor | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och revisor | | | |
| i. Mikael Borg | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ii. Andreas Eneskjöld | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| iii. Micael Bile | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| iv. Erika Olsén | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| v. Maria Rankka | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| | Ja | Nej | Avstår |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| vi. Anette Asklin | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| vii. Mikael Borg (styrelseordförande) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| viii. Ernst & Young AB (revisor) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 12. Beslut om godkännande av ersättningsrapport | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 13. Beslut om ändring av bolagsordningen | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 14. Beslut om minskning av aktiekapitalet genom inlösen av samtliga preferensaktier i enlighet med inlösenförbehåll i bolagets bolagsordning | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 15. Beslut om införande av långsiktigt incitamentsprogram genom en riktad emission av teckningsoptioner med efterföljande överlåtelse till deltagarna | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission av stamaktier | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Aktieägaren vill att beslut i följande ärenden på den föreslagna dagordningen ska anstå till en fortsatt bolagsstämma (använd siffror):

| |
|--|
| |
|--|